



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis: 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

11.11.2021.

Nr.337

Par nekustamā īpašuma „Norkalni-1”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Izskatot XX 2021.gada 20.oktobra iesniegumu, kas reģistrēts Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldē 2021.gada 20.oktobrī Nr. 3-14.1B/2021/513, par iespēju iegādāties īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu “Norkalni”-1, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, telpu grupas kadastra apzīmējums 4292 007 0320 001 001, konstatēts:

Cēsu novada pašvaldības Vecpiebalgas apvienības pārvaldes bilancē atrodas dzīvokļa īpašums „Norkalni”- 1, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā. Pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu „Norkalni”- 1, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nostiprināmas Zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā” 36.panta 1.daļas 6.punktu.

Dzīvojamo telpu īres līgums ar XX izīrēšanu noslēgts 07.10.2021.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, turpmāk tekstā – Atsavināšanas likums, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu: *Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā; Atbilstoši Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4 punktam: Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.*

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.* Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta otro daļu, *atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā.* Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 9.panta otro daļu *institūciju, kura organizē atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātās publiskas personas lēmējinstītūcija.*

Ievērojot minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta 17. punktu un likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un 8. panta otro daļu, ievērojot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 26.10.2021. atzinumu (prot.Nr.17), Cēsu novada dome, ar 18 balsīm par (Ainārs Šteins, Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīšs, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Uzsākt atsavināšanas procesu Cēsu novada pašvaldībai piekrītošajam dzīvokļa īpašumam "Norkalni"-1, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, telpu grupas kadastra apzīmējums 4292 007 0320 001 001 – reģistrēt dzīvokļa īpašumu VZD Kadastra reģistra informācijas sistēmā, nostiprināt zemesgrāmatā pašvaldības īpašuma tiesības, noteikt dzīvokļa īpašuma tirgus vērtību.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU